

OFFRE D'ACHAT

ACHETEUR :	_____
Adresse :	_____ _____
Téléphone :	_____ FAX : _____

VENDEUR :	_____
Adresse :	_____ _____
Téléphone :	_____ FAX : _____

- 1- Par la présente, l'acheteur s'engage à acheter du vendeur l'immeuble désigné comme suit :
ADRESSE : _____
Lot : _____
Cadastre : _____
Circonscription foncière : _____
- 2- L'acheteur s'engage à payer au vendeur pour l'achat de l'immeuble désigné ci-haut un prix de _____ (\$), que l'acheteur s'engage à payer entièrement lors de la signature de l'acte de vente notarié, à moins qu'un autre mode de paiement ne soit prévu, ci-après. Toutes taxes sur les produits et services pouvant être imposée comme conséquence de la vente et devant être perçues par le vendeur en vertu des lois fiscales applicables, devront être assumées par l'acheteur.
- 3- Avec la présente promesse d'achat, l'acheteur remet au vendeur, à titre d'acompte sur le prix de vente à payer, une somme de _____ (\$). Après l'acceptation de la présente promesse d'achat et après la réalisation de toutes les conditions d'achat, le vendeur pourra disposer de cet acompte. Cet acompte sera imputé sur le prix d'achat. En conséquence, lors de la signature de l'acte de vente notarié le solde à payer sera de _____ (\$). Advenant que la présente promesse d'achat devienne nulle et non avenue et/ou qu'une des conditions ne se réalise pas dans les délais prévus, le vendeur devra remettre cet acompte à l'acheteur immédiatement.
- 4- L'acheteur promet d'acheter l'immeuble dont il est question si les conditions suivantes se réalisent dans les délais :

Initiales

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------